

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

### **SOKOLOV UL. CHELČICKÉHO – VÝMĚNA VODOVODU**

#### **A.1 Identifikační údaje**

##### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby,

Sokolov ul. Chelčického – výměna vodovodu

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby	: Sokolov
Kraj	: Karlovarský
Okres	: Sokolov
Obec	: Sokolov
Katastrální území	: Sokolov
Dotčené pozemky	: 2545/1, 2563/1, 2563/3

c) předmět projektové dokumentace.

Předmětem této PD je návrh stavebních úprav vodovodu ve stávající trase.

##### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Žadatel	: Sokolovská vodárenská s.r.o.
Se sídlem	: Svatopluka Čecha 1001, Sokolov 356 01
Prokura	: Ing. Vladimír Urban
IČ	: 26348675
Telefon	: 352 601 506

##### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) název, IČ, adresa sídla (fyzická osoba podnikající),

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.  
IČ: 45351325  
Jiřího Dimitrova 1619  
356 01 Sokolov

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci

autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Petr Pösinger, Ph.D

číslo autorizace: ČKAIT 0301321

autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Petr Pösinger, Ph.D

číslo autorizace: ČKAIT 0301321

autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- A. Smlouva o dílo s investorem
- B. Mapový podklad – katastrální mapa
- C. Výškopis a polohopis stavby
- D. Příslušné ČSN
- E. Podrobná prohlídka místa
- F. Provozní dokumentace provozovatele

## **A.3 Údaje o území**

a) rozsah řešeného území,

Řešené území leží v Karlovarském kraji v k.ú. Sokolova. Stavba je situována v zastavěném území obce. Podzemní i nadzemní inženýrské sítě na staveništi jsou zakresleny v situacích.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

- stavba se nachází mimo památkovou rezervaci i památkovou zónu
- stavba se nachází mimo záplavové území  $Q_{100}$
- stavba se nachází v poddolovaném území PÚ259 Sokolov
- stavbou nedojde k zásahu do významného krajinného prvku – vodního toku
- stavbou nedojde k zásahu do pozemku určeného k plnění funkcí lesa
- stavbou nedojde k zásahu do pozemku ZPF
- stavba se nenachází v ochranném pásmu dráhy

c) údaje o odtokových poměrech,

Odtokové poměry nebudou realizací stavby změněny. Řešené území se svažuje mírně severozápadním směrem k Lobzskému potoku.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Jedná se o rekonstrukci potrubí v trase.

- Dle zákona č. 183/2006 Sb. § 79, odst. 2 písm. s) Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují - výměna vedení technické infrastruktury, pokud se nemění její trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma
- Dle zákona č. 254/2001 Sb. § 15, odst. 2 - Stavební povolení ani ohlášení nevyžadují stavební úpravy vodovodů a kanalizací, pokud se nemění jejich trasa.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Pro stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Projekt byl zpracován v souladu s vyhláškou:

- č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

HZS KK – závazné souhlasné stanovisko z 11.12.2018 pod č.j. HSKV-3331-2/2018-SO

PČR DI – souhlas s dopravním řešením s podmínkami – z 7.12.2018 pod č.j.

KRPK- 95 242/ČJ-2018-190906

VOSS – souhlas s podmínkami z 7.12.2018 pod zn. 1039/2018

KHS KK – závazné souhlasné stanovisko s podm. z 12.12.2018 pod č.j. KHSKV

13764/2018HOK/Dvo

GridServices – souhlas s podmínkami z 17.12.2018 pod zn. 5001831413

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nevyskytují se.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavbu nutno zkoordinovat s rekonstrukcí komunikace v předmětném území – investice Města Sokolov a dále s výměnou plynovodu vč. přípojek – investice GridServices s.r.o.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Katastrální území Sokolov:

Parc. číslo	Vlastník	Druh pozemku	Poznámka
2545/1	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	Ostatní plocha	ostatní komunikace
2563/1	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	Ostatní plocha	ostatní komunikace
2563/3	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	Ostatní plocha	zeleň

#### A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o stavební úpravy vodovodu ve stávající trase.

b) účel užívání stavby,

Účelem stavby je zásobení pitnou vodou.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba není pod žádnou ochranou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Projekt byl zpracován v souladu s vyhláškami:

- č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích – vodovodní a kanalizační řady
- č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Při provádění je nutno používat pouze takové dopravní a mechanizační prostředky, které splňují požadavky technických předpisů a požadavky na ochranu životního prostředí. Všechny materiály budou splňovat obecné požadavky pro výstavbu.

Materiály použité k výstavbě nových vodovodních řadů přicházejících do přímého styku s pitnou vodou (potrubí, tvarovky, armatury) budou odpovídat požadavkům vyhl.č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Po dokončení výstavby bude provedena tlaková zkouška a dezinfekce potrubí s následným odběrem vzorku pitné vody v souladu s § 4 odst. 2 a 3 vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Doklad o vhodnosti použitého materiálu a protokol o rozboru pitné vody bude předložen nejpozději při kolaudačním řízení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Řešeno v bodě A.3 g)

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

SO 01 Vodovodní řad vč. přípojek k Hp - PE100 RC SDR17 D90.....303 m

SO 02 Vodovodní přípojky Výměna 19 ks přípojek (18 × d32,dl.86 m, 1× d90, dl.5 m)

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Užíváním stavby nevznikají žádné odpady a emise.

S nově vzniklými odpady bude nakládáno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění a podle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadu zajistí přednostní využití odpadu před jeho uložením na skládku.

Původce odpadu doloží způsob odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavebního záměru. Upozorňujeme na povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musejí být využity, případně odstraněny způsobem neohrožujícím lidské zdraví a životní prostředí, který je v souladu s právními předpisy. Dále se na původce vztahuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním a nakládat a zbavovat se odpadů pouze způsobem citovaným zákonem.

Skládování materiálu je zakázáno na veřejných komunikacích mimo projednané prostory.

Zatřídění odpadu bude provedeno podle „Vyhlášky Ministerstva ŽP č. 93/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako součásti „Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech“, kterou se vyhlašuje „Katalog odpadů“.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavba bude realizována v roce 2019. Upřesněné termíny realizace stavby budou součástí Zadávacích podmínek.

k) orientační náklady stavby,

Orientační hodnota vodohospodářské části stavby byla určena dle Metodického pokynu pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací ceny – MZe ČR .....1500 tis. Kč

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 Vodovod

SO 02 Vodovodní přípojky

Sokolov 12/2018

Petr Kolář